

Uusküla Nõmme tee 8 ja
Rebaskaevu maaüksuste
detailplaneeringu puudutatud isikud

07.11.2022 nr 6-4/6561

Uusküla Nõmme tee 8 ja Rebaskaevu maaüksuste detailplaneering

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 13.10.2022 vastu otsuse nr 86 „Uusküla Nõmme tee 8 ja Rebaskaevu maaüksuste detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Planeeringuala hõlmab Uusküla Nõmme tee 8 (katastritunnus 24501:004:0018; sihtotstarve: üldkasutatav maa 100%; pindala: 2715 m²) ja Rebaskaevu (katastritunnus 24501:004:0003; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 2771 m²) maaüksuseid, mis asuvad Uusküla lõunaosas Nõmme tee, Lõhmuse tee ja Tammiku tee vahelisel alal. Alale juurdepääs on Nõmme teelt ja Tammiku teelt. Planeeritava ala suuruseks on 0,6 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta kinnistute sihtotstarve elamumaaks ning määrata kavandatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused üksikelamute ja abihoonete rajamiseks, kavandada kruntide juurdepääsud ja tehnovarustuse lahendus ning seada keskkonnaningimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Detailplaneeringu algatamise taotlus sisaldab ettepanekut kehtiva üldplaneeringu muutmiseks elamumaa kruntide suuruse ja elamute vahelise kauguse osas.

Otsusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris (joelahtme.kovtp.ee) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega



Priit Põldma
abivallavanem
vallavanema ülesannetes

Gerli Kelk
gerli@joelahtme.ee